

ПРОТОКОЛ № 1 от 01.10.2019.

о проведении общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Зорге, дом 11

Собрание проведено	с 30.08.2019	по 30.09.2019
0	Воронина Екатерина Владимировна	кв. №156
	Площадь дома жилая	15999,17 кв.м.
	Площадь дома нежилая	0,00 кв.м.
	Общая площадь собственников дома (общее количество голосов)	15999,17 кв.м.
	Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании	8175,51 кв.м.
Кворум: более чем	50% приняло участие в голосовании	51,10% ЕСТЬ
	Собрание:	Правомочно

Общим собранием принято решение:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД: председатель - Воронина Е.В. (с-к кв. 156), секретарь - Побегайлова В.Г. (с-к кв. 24).

Условие для принятия решения	Принято	ЗА	Против	Воздерж.
> 66,7% От принявших участие в ОС	НЕТ	46,8%	0,0%	4,0%

2. Об избрании счётной комиссии общего собрания собственников помещений МКД в количестве 3-х человек: Кузьменко И.С. (с-к кв. 122), Радченко А.Ф. (кв. 148 по доверенности), Ким Д. Г. (с-к кв. 56).

Условие для принятия решения	Принято	ЗА	Против	Воздерж.
> 66,7% От принявших участие в ОС	НЕТ	45,1%	1,6%	4,1%

ООО «Праймнет» на покупку интеллектуальных квартирных теплосчетчиков с функцией дистанционного сбора показаний марки: ПУЛЬС СТК-15И с модемом «СТРИЖ» согласно прилагаемой сметы за счет собственных средств собственников квартир. Указать в квитанции отдельной строкой «покупка квартирных теплосчетчиков» с рассрочкой на 6 месяцев по 1319,16 (одна тысяча триста девятнадцать рублей) 16 копеек в месяц, и «монтаж и демонтаж» - 395,50 рублей.

Условие для принятия решения	Принято	ЗА	Против	Воздерж.
> 66,7% От принявших участие в ОС	НЕТ	32,8%	8,7%	8,6%

3.2. Поручить председателю правления ТСН (ТСЖ) «Современник» в срок до 15.10.2019г заключить договор с ФБУ «Ростовский ЦСМ» и провести поверку квартирных теплосчетчиков марки M-Cal Compact 447в, согласно прилагаемой сметы за счет собственных средств собственников квартир. Указать в квитанции отдельной строкой «поверка квартирных теплосчетчиков» - 3654 (три тысячи шестьсот пятьдесят четыре рубля) 00 копеек, и «монтаж и демонтаж» - 395,50 рублей.

Условие для принятия решения	Принято	ЗА	Против	Воздерж.
> 66,7% От принявших участие в ОС	НЕТ	17,7%	23,3%	9,5%

4. Размещение результатов голосования на информационной доске каждого подъезда дома № 11 по ул. Зорге в г. Ростове-на-Дону и на официальном сайте ТСН (ТСЖ) «Современник» (<http://sovremennik-rostov.ru>)

Условие для принятия решения	Принято	ЗА	Против	Воздерж.
> 66,7% От принявших участие в ОС	НЕТ	47,7%	1,1%	2,3%

5. Определить в качестве места хранения протокола и решения общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений МКД № 11 подъезд № 1 по ул. Зорге в г. Ростове-на-Дону в кабинете правления ТСН(ТСЖ) «Современник».

Условие для принятия решения	Принято	ЗА	Против	Воздерж.
> 66,7% От принявших участие в ОС	НЕТ	47,5%	0,0%	3,6%

Председатель _____

Дата 01.10.2019.

Секретарь _____

Дата 02.10.2019

Воронина Екатерина Владимировна

Побегайлова Валентина Григорьевна



ПРИЛОЖЕНИЯ к Протоколу:

- | | | |
|---|---------------|--------|
| 1 Реестр собственников помещений (представителей собственников), принявших участие в голосовании на общем собрании, сводная таблица итогов голосования на | <u>28; 31</u> | листах |
| 2 Реестр (список) собственников помещений | <u>14</u> | листах |
| 3 Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на | <u>3</u> | листах |
| 4 Бланки "Решение собственника помещения" на | <u>184</u> | листах |
| 5 Испорченные бланки "Решение собственника помещения" в количестве | <u>5</u> | штук |
| 6 реестр доверенностей представителей собственников помещений в количестве | <u>3</u> | штук |
| 7 Информационные материалы по вопросам, поставленным на голосование | <u>13</u> | листов |

Протокол общего собрания оформлен в соответствии с требованиями Приказа Министра России от 25.12.2015 N937/пр
 Программа "ПРОТОКОЛ" www.dommkd.ru

ИТОГИ

о проведении общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Зорге, дом 11

Собрание проведено с 30.08.2019 по 30.09.2019

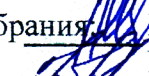
0	Воронина Екатерина Владимировна	кв. №156
Очная часть собрания проходит в подъезде 1 дома № 11 по ул. Зорге с 19.00 часов		
Общая площадь собственников дома (общее количество голосов)	15999,17	кв.м
Приняло участие в голосовании собственников, владеющих общей площадью (Список прилагается, Приложение №1) -	8175,51	кв.м
что составляет от общего количества голосов:	51,10%	

Наличие кворума общего собрания: **ЕСТЬ**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД: председатель - Воронина Е.В. (с-к кв. 156), секретарь - Побегайлова В.Г. (с-к кв. 24).
2. Об избрании счётной комиссии общего собрания собственников помещений МКД в количестве 3-х человек: Кузьменко И.С. (с-к кв. 122), Радченко А.Ф. (кв. 148 по доверенности), Ким Д. Г. (с-к кв. 56).
- 3.1. Поручить председателю правления ТСН (ТСЖ) «Современник» в срок до 15.10.2019г заключить договор с ООО «Праймнет» на покупку интеллектуальных квартирных теплосчетчиков с функцией дистанционного сбора показаний марки: ПУЛЬС СТК-15И с модемом «СТРИЖ» согласно прилагаемой сметы за счет собственных средств собственников квартир. Указать в квитанции отдельной строкой «покупка квартирных теплосчетчиков» с рассрочкой на 6 месяцев по 1319,16 (одна тысяча триста девятнадцать рублей) 16 копеек в месяц, и «монтаж и демонтаж» - 395,50 рублей.
- 3.2. Поручить председателю правления ТСН (ТСЖ) «Современник» в срок до 15.10.2019г заключить договор с ФБУ «Ростовский ЦСМ» и провести поверку квартирных теплосчетчиков марки M-Cal Comract 447в, согласно прилагаемой сметы за счет собственных средств собственников квартир. Указать в квитанции отдельной строкой «поверка квартирных теплосчетчиков» - 3654 (три тысячи шестьсот пятьдесят четыре рубля) 00 копеек, и «монтаж и демонтаж» - 395,50 рублей.
4. Размещение результатов голосования на информационной доске каждого подъезда дома № 11 по ул. Зорге в г. Ростове-на-Дону и на официальном сайте ТСН (ТСЖ) «Современник» (<http://sovremennik-rostov.ru>)
5. Определить в качестве места хранения протокола и решения общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений МКД № 11 подъезд № 1 по ул. Зорге в г. Ростове-на-Дону в кабинете правления ТСН(ТСЖ) «Современник».

Решение	Вопрос №1	Вопрос №2	Вопрос №3	Вопрос №4	Вопрос №5	Вопрос №6			
Принято	НЕТ	НЕТ	НЕТ	НЕТ	НЕТ	НЕТ			
ЗА	46,78%	45,09%	32,80%	17,68%	47,73%	47,51%			
ПРОТ.	0,00%	1,61%	8,74%	23,27%	1,06%	0,00%			
ВОЗ.	4,01%	4,09%	8,62%	9,46%	2,31%	3,59%			

Инициаторы собрания:  Шевцов Алексей Владимирович
Воронина Екатерина Владимировна

кв. №191
кв. №156