

Договор №201

г. Ростов-на-Дону

«12» декабря 2018 г.

Индивидуальный предприниматель Полиевец Надежда Михайловна (ИП Полиевец Н.М.), действующий на основании свидетельства о регистрации серия 61 № 007791865, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ (ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ) "СОВРЕМЕННОК" (ТСЖ «СОВРЕМЕННОК»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Ворониной Екатерины Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора и срок исполнения

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по разработке 2 паспортов отходов (смет уличный, мусор от жилищ)

1.2. Срок оказания услуг по договору определяется со дня подписания настоящего договора, получения 100% предоплаты и составляет не более 20 рабочих дней. В указанный срок не входят сроки подачи отчетности в государственные органы.

1.3. Исполнитель не имеет права продавать или публиковать без согласия Заказчика информацию, полученную им в результате оказанных услуг.

1.4. Исполнитель имеет право привлекать к оказанию услуг третьих лиц.

1.5. Если в результате оказания услуг будет установлено количество источников, превышающее указанное в договоре, либо возникнет необходимость в выполнении дополнительных работ, не предусмотренных договором, то Исполнитель вправе предъявить смету на дополнительные расходы. Данные расходы согласуются в дополнительных соглашениях, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора. В случае отказа Заказчика от подписания таких дополнительных соглашений, услуги оказываются в прежнем объеме.

2. Обязанности сторон

2.1. Заказчик обязуется производить приемку и оплату оказываемых в соответствии с настоящим договором услуг.

2.2. Заказчик имеет право осуществлять текущий контроль за ходом оказания услуг Исполнителем.

2.3. Исполнитель обязуется:

2.4. Своевременно и должным образом выполнять принятые на себя обязательства в соответствии с условиями настоящего договора.

2.5. Выполнять указания Заказчика, представленные в письменном виде, если они не противоречат условиям настоящего договора, действующему законодательству РФ.

В случае если указания Заказчика выходят за рамки предмета настоящего договора, Стороны подписывают дополнительное соглашение к настоящему договору, в котором будет отражаться объем требуемых дополнительных работ и условия их оплаты.

2.6. Информировать регулярно Заказчика по его запросу о состоянии дел по выполнению настоящего договора.

3. Цена договора

3.1. Общая сумма настоящего договора составляет 8 000 (Восемь тысяч) рублей 00

Договор № 201 от 13.12.2018.

копеек, без НДС в связи с применением упрощенной системы налогообложения (гл. 26.2 НК РФ). Днем оплаты считается день зачисления денежных средств на расчетный счет исполнителя.

3.2. Цена договора является твердой, определяется на весь срок исполнения договора и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 1.6. настоящего договора.

3.3. Любые изменения к настоящему договору, не противоречащие действующему законодательству РФ, оформляются дополнительными соглашениями Сторон, подписанными обеими сторонами договора.

3.4. Оплата по договору осуществляется по безналичному расчету путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем договоре, за счет средств от приносящей доход деятельности.

3.5. Заказчик производит 100% предоплату по выставленному Исполнителем счету в течение 5 банковских дней с момента подписания договора.

4. Порядок сдачи и приемки результатов оказываемых услуг

4.1. После получения документации, указанной в п. 1.1. сторонами составляется акт приема-сдачи результатов оказанных услуг (далее по тексту - Акт).

4.2. Заказчик в течение 3-х (трех) рабочих дней со дня получения Акта обязан направить Исполнителю подписанный Акт или мотивированный отказ от приемки результатов оказанных услуг. При отсутствии мотивированного отказа от приема результатов оказанных услуг в течение 3 (трех) дней, услуги считаются оказанными в полном объеме и в установленный срок на основании одностороннего Акта.

4.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки результатов оказанных услуг Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

Основаниями для отказа в приемке результатов оказанных услуг является несоответствие документации, разработанной Исполнителем, требованиям действующего законодательства, а также требованиям и указаниям Заказчика, изложенным в настоящем договоре.

4.4. При досрочном оказании Исполнителем предусмотренных услуг Заказчик обязан принять результат оказанных услуг на условиях настоящего договора.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Исполнитель несет ответственность за недостатки выполненных работ, в том числе и за те, которые обнаружены при их реализации. При обнаружении недостатков Исполнитель обязан безвозмездно их устранить.

5.3. Ответственность за достоверность предоставленной документации для проведения работ, указанной в п.1.2. настоящего договора, несет Заказчик.

5.4. Исполнитель не несет ответственность за невыполнение обязательств по настоящему договору, если оно вызвано действием или бездействием Заказчика, повлекшим невыполнение им собственных обязательств по настоящему договору перед Исполнителем, а так же в случае предоставления недостоверной исходной документации и данных, полученных от Заказчика.

5.5. Заказчик несет ответственность за просрочку платежа, по сравнению со сроком, указанным в п. 3. Договора, в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

5.6. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного договором, другая сторона вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства.

предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательств. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

5.7. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно - пожара, наводнения, землетрясения, Указов Президента Российской Федерации, постановлений Правительства Российской Федерации, нормативно-правовых актов органов исполнительной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации и местных органов власти при условии, что эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. При этом срок исполнения обязательств по данному договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства. Если эти обстоятельства будут продолжаться более трех месяцев, то каждая сторона имеет право аннулировать настоящий договор, и в этом случае ни одна из сторон не будет иметь право на возмещение убытков.

5.8. Стороны договорились, что нормы статей 317.1 ГК РФ и 823 ГК РФ на отношения Сторон по настоящему Договору не распространяются. Стороны не начисляют друг другу проценты за законное (правомерное) пользование денежными средствами. Такое пользование по настоящему Договору не является коммерческим кредитом.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в период действия настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

6.2. В случае не урегулирования споров и разногласий путем переговоров спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Ростовской области в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7. Особые условия

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения обязательств.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями сторон и скреплены печатями.

7.3. По вопросам, не предусмотренным настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон. Все приложения к настоящему Договору являются неотъемлемой его частью.

7.5. В случае изменения почтовых или банковских реквизитов, стороны обязаны незамедлительно уведомить об этом друг друга

8. Конфиденциальность

8.1. «Стороны» обязаны сохранять конфиденциальность информации, полученной в ходе исполнения настоящего Договора.

8.2. Передача конфиденциальной информации третьим лицам, опубликование или иное разглашение такой информации может осуществляться только с письменного согласия «Заказчика», независимо от причины прекращения действия настоящего Договора.

8.3. Ни одна из «Сторон» не несет ответственности в случае передачи информации государственным органам, имеющим право и основание её затребовать в соответствии с законодательством Российской Федерации, если предварительно уведомить другую «Сторону» об обращении за информацией соответствующих государственных органов.

9. Адреса и реквизиты сторон

«Исполнитель»

ИП Полиевец Н.М.

Юридический адрес: 344116, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Еременко 60/1-60/2, кв. 60

Фактический адрес: 344082, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,

пер. Халтуринский, д. 4, оф. 12, 2 этаж

ИНН: 151006307958

Р/с №40802810709500003529

Название банка:

ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"

БИК: 044525999

Город Москва

К/с: 30101810845250000999

отдел продаж:

8863-309-19-39, sale@yugeco.ru

отдел разработки:

8863-309-25-75, auditeco@mail.ru

«Заказчик»

ТСН(ТСЖ)«Современник»

Юридический адрес: 344090, г. Ростов-на-Дону, ул. Зорге, д.11

Фактический адрес: 344090, г. Ростов-на-Дону, ул. Зорге, д.11

ИНН/ КПП 6168059333 / 616801001

р/с 40703810909300000014 ПАО КБ «Центр-инвест» г.Ростов-на-Дону

БИК 046015762

Кор/сч. 30101810100000000762

ОГРН 1126194005080 от 14.05.2012г

Воронина Екатерина Владимировна


Телефон 8-961-405-52-22

8-919-873-48-45

tsj-sovremennik@mail.ru

Председатель


ИП Полиевец Н.М.



Воронина Е.В.
