

Договор возмездного оказания услуг

г. Ростов-на-Дону

"04" октября 2018 года

Товарищество собственников недвижимости (Товарищество собственников жилья) «Современник», в лице председателя Ворониной Екатерины Владимировны, действующая на основании Устава и протокола правления №3 от 30.08.2018г. "Заказчик", с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью УО «РСУ-12»**, в лице директора Овчаренко А.В. действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем "**Исполнитель**", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется отремонтировать систему канализации на техническом этаже, а Заказчик принять и оплатить работу и материалы, именуемое в дальнейшем Товар согласно приложению № 1

1.2. Исполнитель обязуется выполнить следующие работы:

-монтаж системы канализации на техническом этаже (фановые выпуски) согласно приложению № 2 по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Зорге 11

1.3. Заказчик обязуется принять товар и оплатить работы, указанные в п.1.1, 1.2 Договора.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. произвести монтажные работы системы канализации на техническом этаже.

2.1.2. выполнить работу с надлежащим качеством. Работа по установке и производству пусконаладочных работ считается выполненной после подписания акта выполненных работ.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. принять и оплатить товар и работы в соответствии с условиями настоящего Договора;

2.2.2. при обнаружении недостатков и дефектов в работе в течение 10-ти рабочих дней после ее сдачи немедленно заявить об этом Исполнителю;

2.2.3. в случае обнаружения Заказчиком недостатков качества работ по установке оборудования, Заказчик вправе требовать от Исполнителя безвозмездного устранения недостатков оборудования и/или работ по установке данного оборудования.

2.2.4. Оплатить товар и работу по цене, указанной в п.3.настоящего Договора;

2.3. Исполнитель вправе:

2.3.1. сдать выполненную работу досрочно;

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. в любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность;

3. Стоимость работ и порядок расчетов

3.1. Стоимость поставляемого товара составляет **2307 (две тысячи триста семь) рублей 00 копеек** и работ по монтажу системы составляет **6500 (шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек**.

3.2. Сумма, указанная в п.3.1. Договора, выплачивается Исполнителю путем перечисления на его расчетный счет, указанный в Счете Исполнителя, либо в наличной форме.

3.3 осуществление продажи товаров и услуг осуществляется без НДС, согласно пункту 2 ст.346.11 НКРФ

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до окончания выполнения работ исполнителем.

5. Порядок приема и сдачи выполненных работ

5.1. При завершении работ по настоящему Договору Исполнитель и Заказчик совместно подписывают акт выполненных работ.

5.2. Заказчик принимает работу путем подписания акта выполненных работ в течение 3-х рабочих дней с момента извещения об окончании работ.

5.3. В случае наличия замечаний Заказчик и Исполнитель составляют двухсторонний претензионный акт, в котором должны устанавливаться сроки устранения недостатков выполненных работ, срок устранения недостатков не должен превышать более 3-х рабочих дней.

6. Прочие условия

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности решаться путем переговоров. В случае невозможности достижения согласия спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд по месту нахождения истца.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

6.3. В случае изменения у какой-либо из сторон юридического адреса, названия, банковских реквизитов и прочего она обязана в течение 2-х рабочих дней письменно известить об этом другую сторону.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из сторон.

8. Адреса и реквизиты сторон

Заказчик

ТСН (ТСЖ) «Современник»
Адрес юридический: 344103, г.Ростов-на-Дону,
ул.Зорге, д.11
Адрес почтовый: 344103, г.Ростов-на-Дону,
ул.Зорге, д.11
ИНН 6168059333 КПП 616801001
ОГРН 1126194005080 от 14.05.2012г
р/с 40703810909300000014
в ПАО КБ «Центр-инвест» г.Ростов-на-Дону
к/с 30101810100000000762
БИК банка: 046015762
Телефон/факс (863)2043023, +79614055222

Исполнитель

ООО УО «РСУ-12»
Адрес юридический: 344002, г.Ростов на Дону,
ул. Баумана,11б
Адрес почтовый: 344002, г.Ростов на Дону,
ул. Ульяновская,13
ИНН6164315191КПП 616401001
ОГРН1136164008441
р/с 40702810726000001056
в филиал «Ростовский» ОАО «Альфа-Банк»
к/с 30101810500000000207
БИК:046015207 ОКПО:24158332
Тел.+7(903)406-01-12



Подпись _____ / Е.В. Воронина/

М.П.



Подпись _____ /Овчаренко А.В./

М.П.

Приложение № 1

к Договору по ремонту системы канализации на техническом этаже от « » октября 2018 г.

№	Товар	Кол-во	Ед. изм.	Цена	Сумма
1	Шпилька металлическая 10x2000	10	м/п	107,00	1070,00
2	Хомут для крепления ф110	20	шт	62,00	1237,00
Итого за оборудование					2307,00

Приложение № 2 «Спецификация выполняемых работ»

к Договору по ремонту системы канализации на техническом этаже от « » октября 2018 г.

1	монтаж трубы ф110 (4выпуска)	12	ч/час	450	5400,00
2	Монтаж крепежного устройства	4	ч/час	150	600,00
3	Транспортные расходы	1	шт	500	500,00
Итого по ремонту системы канализации на техническом этаже					6500,00

ТСН (ТСЖ) «Современник»



/В.В. Воронина/

Директор ООО УО «РСУ-12»



/Овчаренко А.В. /